

EDIFICIO  
**GREY**  
SANTIAGO CENTRO

MÁS ALLÁ DE LO QUE CONOCÍAS

aitue.



# BIENVENIDOS

EDIFICIO GREY

Tu nuevo depto va un paso adelante en innovación y diseño para vivir en el centro de la ciudad.

## DEPARTAMENTOS 1, 2 Y 3 DORMITORIOS

7 espacios comunes con una personalidad y un ambiente especial para aquellos que se mueven todos los días y buscan un lugar urbano, con áreas verdes, comercio y buena conectividad.



LOUNGE



QUINCHO  
EXTERIOR



SALÓN GOURMET



GIMNASIO



ESPACIO COWORK



PISCINA



PLAZA INTERIOR



# LUZ Y AMPLITUD

PARA DARTE LA BIENVENIDA



Hall de acceso doble altura / Lobby / Espacio e-commerce

Desde que ingresas al edificio podrás sentir la comodidad de un espacio amplio, con iluminación natural, detalles de interiorismo fuera de lo común y un lugar para tus compras online.





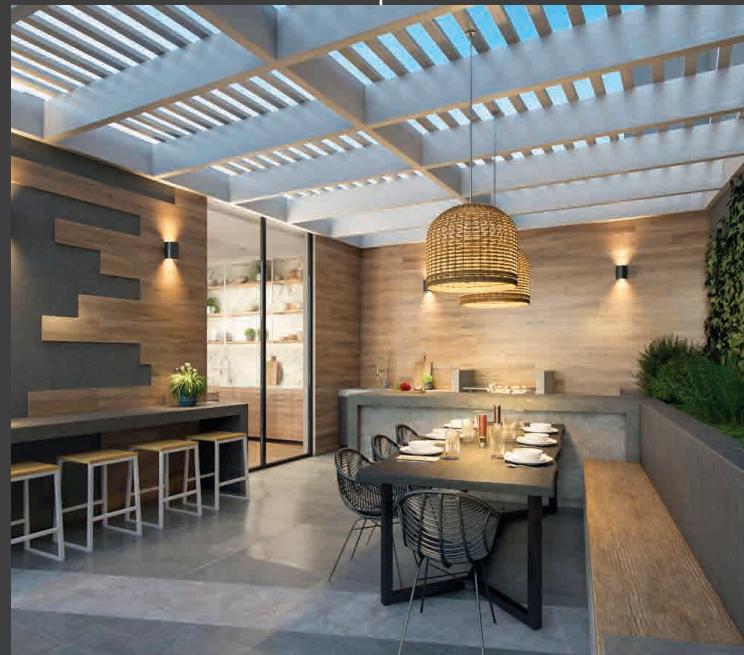
# CREADO

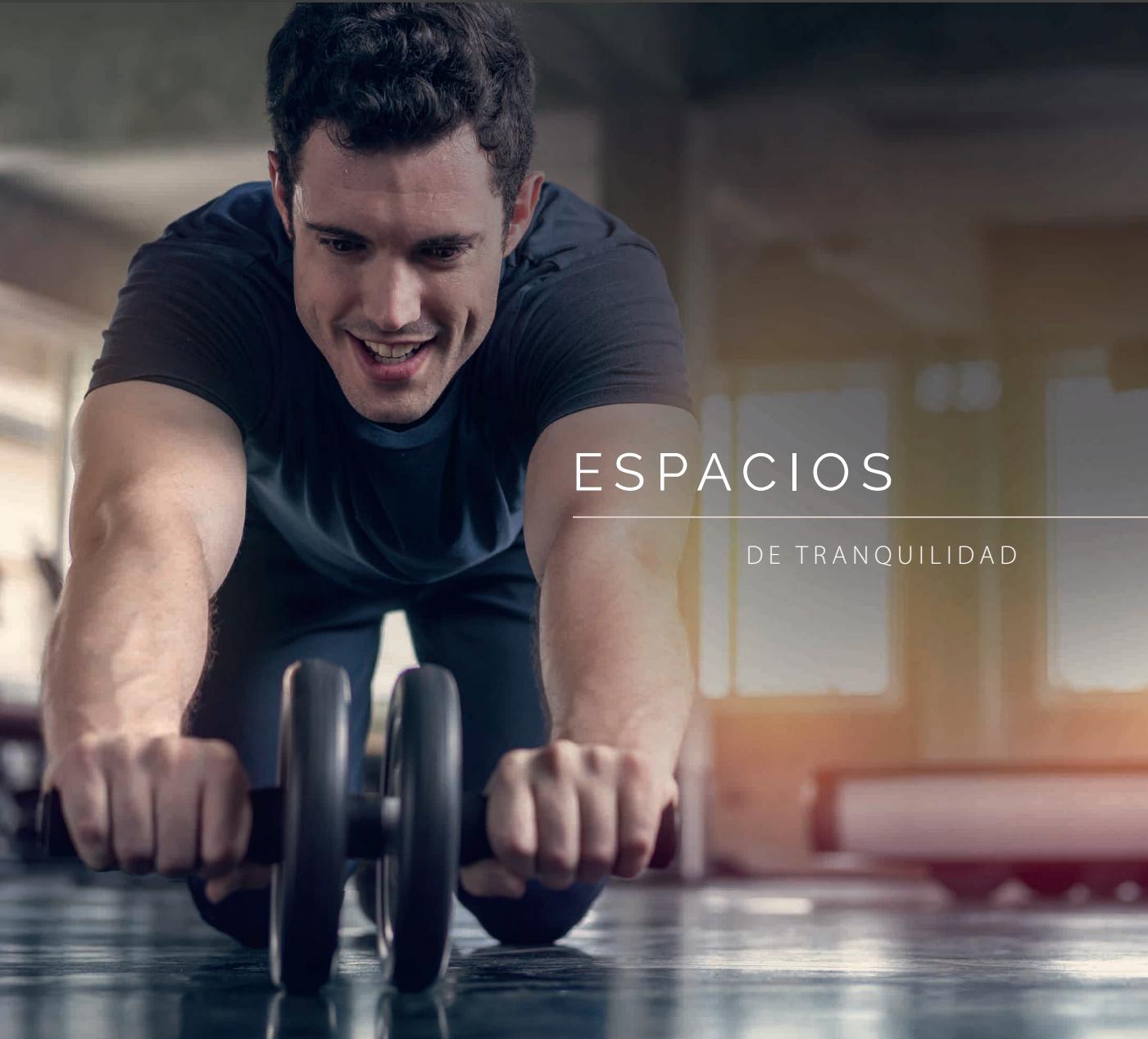
PARA MOMENTOS ESPECIALES



Salón Gourmet / Salón Lounge / Quincho exterior

Lugares equipados para  
tus celebraciones con familia y amigos.





# ESPACIOS

DE TRANQUILIDAD



Gimnasio interior - exterior / Sala Cowork

Tienes un lugar totalmente equipado para ejercitarte cuando quieras, en el gimnasio interior o exterior y una sala Cowork para pensar en tus nuevos proyectos sin salir del edificio.





# DESCANSO

AL AIRE LIBRE



Piscina

Un respiro después de un día de trabajo es necesario y mejor si es con amigos en la seguridad del ambiente exterior.





# INTEGRADOR

Y MÁS VERDE



Plaza interior de 380 m<sup>2</sup>

El ambiente perfecto para una buena conversación, caminar, leer tu libro favorito y olvidar por un momento que estás en el centro de la ciudad.



# DEPTO A

## 1D + 1B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	35,36 m <sup>2</sup>	35,36 m <sup>2</sup>
Terraza	4,28 m <sup>2</sup>	2,14 m <sup>2</sup>
Total	39,64 m <sup>2</sup>	37,50 m <sup>2</sup>

- Estar, cocina, comedor, dormitorio y walk in closet con piso gres porcelánico.
- Cocina equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 2 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.



# DEPTO B

## 1D + 1B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	43,19 m <sup>2</sup>	43,19 m <sup>2</sup>
Terraza	4,49 m <sup>2</sup>	2,25 m <sup>2</sup>
Total	47,68 m <sup>2</sup>	45,44 m <sup>2</sup>

- Estar, cocina, comedor, dormitorio y walk in closet con piso gres porcelánico.
- Cocina equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 2 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.



## DEPTO C 2D + 1B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	50,07 m <sup>2</sup>	50,07 m <sup>2</sup>
Terraza	4,49 m <sup>2</sup>	2,08 m <sup>2</sup>
Total	54,22 m <sup>2</sup>	52,15 m <sup>2</sup>

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 3 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.



## DEPTO 2D + 2B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	52,87 m <sup>2</sup>	52,87 m <sup>2</sup>
Terraza	4,49 m <sup>2</sup>	2,25 m <sup>2</sup>
Total	57,36 m <sup>2</sup>	55,12 m <sup>2</sup>

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina integrada, equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 3 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.



# DEPTO E

## 2D + 2B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	55,49 m <sup>2</sup>	55,49 m <sup>2</sup>
Terraza	4,59 m <sup>2</sup>	2,30 m <sup>2</sup>
Total	60,08 m <sup>2</sup>	57,79 m <sup>2</sup>

- Estar, cocina, baños y terraza con gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina integrada, equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 3 platos.
- Ventanas de aluminio termopanel.
- Dormitorio principal en suit con walk in closet.
- Terraza.

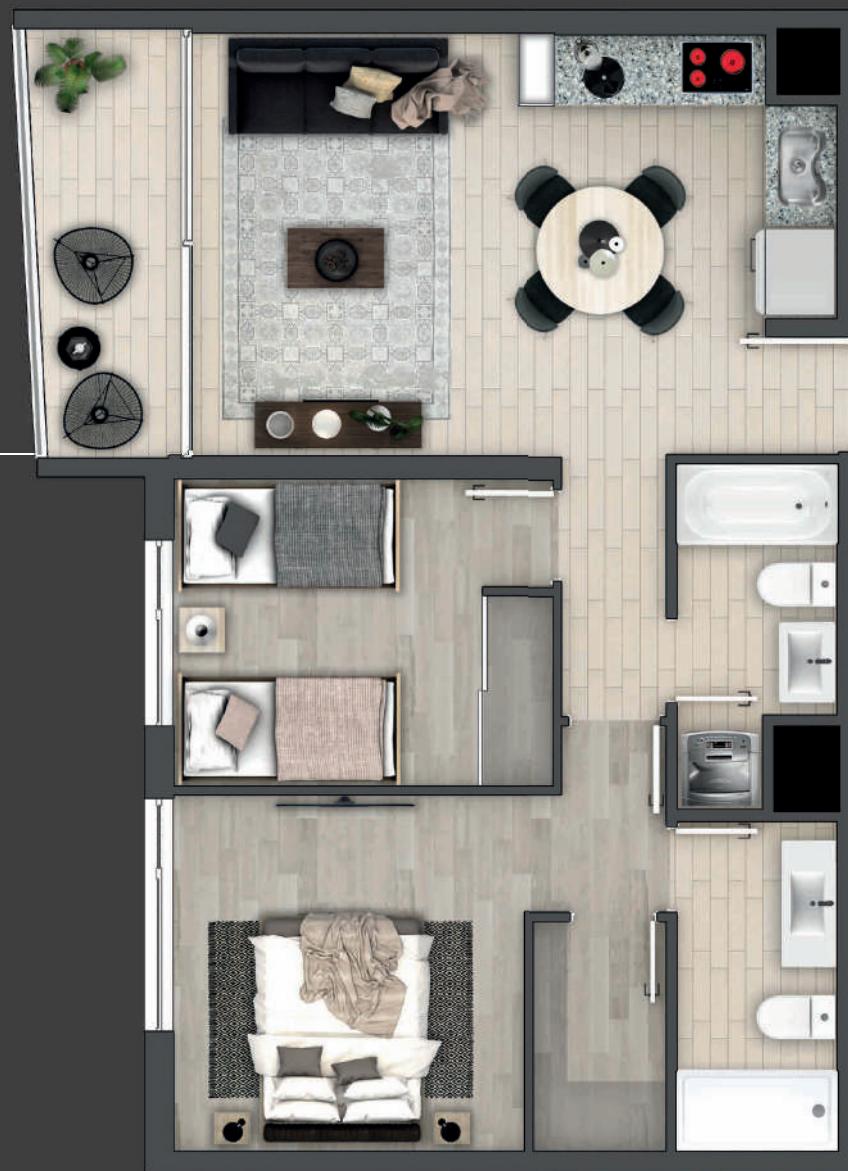


# DEPTO

## 2D + 2B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	57,31 m <sup>2</sup>	57,31 m <sup>2</sup>
Terraza	5,26 m <sup>2</sup>	2,63 m <sup>2</sup>
Total	62,57 m <sup>2</sup>	59,94 m <sup>2</sup>

- Estar, cocina, baños y terraza con gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina integrada, equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 3 platos.
- Ventanas de aluminio termopanel.
- Dormitorio principal en suit con walk in closet.
- Terraza.



## DEPTO G 2D + 2B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	57,23 m <sup>2</sup>	57,23 m <sup>2</sup>
Terraza	5,52 m <sup>2</sup>	2,76 m <sup>2</sup>
Total	62,75 m <sup>2</sup>	59,99 m <sup>2</sup>

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 3 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.



## DEPTO H 2D + 2B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	63,89 m <sup>2</sup>	63,89 m <sup>2</sup>
Terraza	4,49 m <sup>2</sup>	2,25 m <sup>2</sup>
Total	68,38 m <sup>2</sup>	66,14 m <sup>2</sup>

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 3 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.

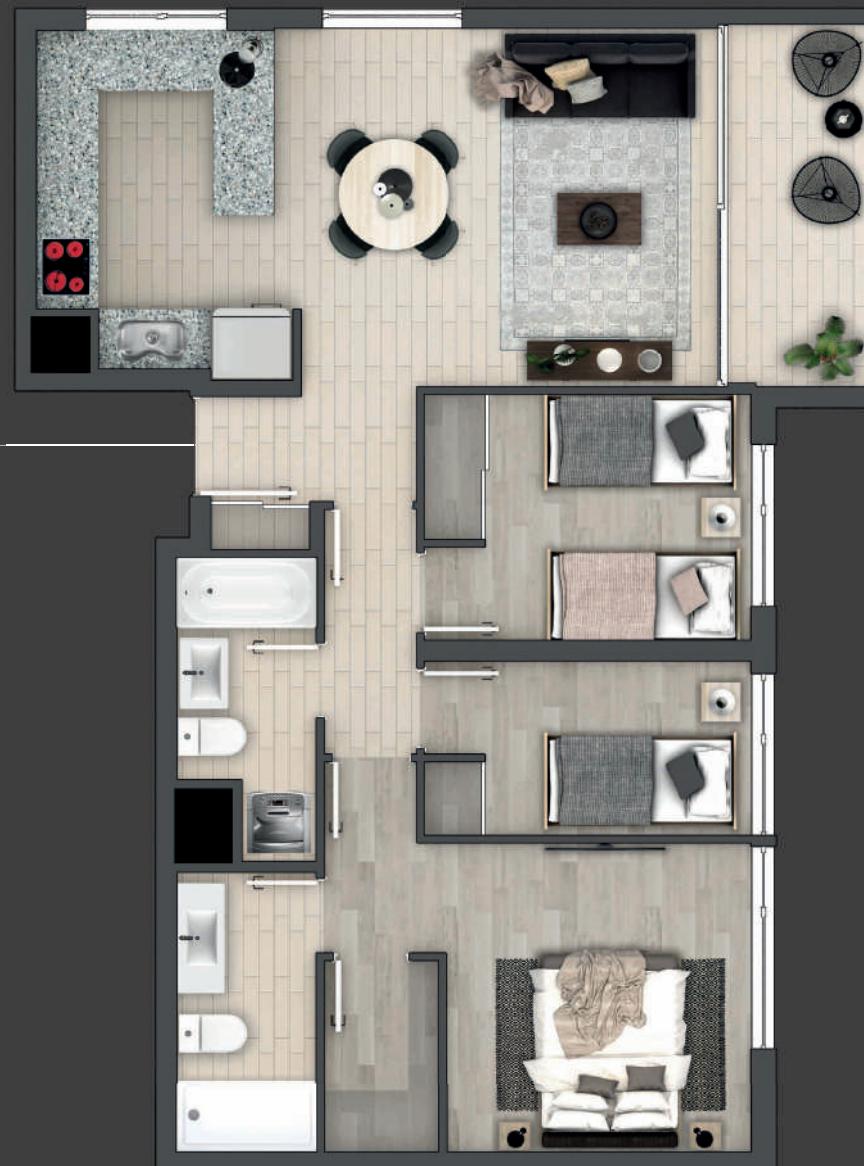


# DEPTO I

## 3D + 2B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	70,17 m <sup>2</sup>	70,17 m <sup>2</sup>
Terraza	5,78 m <sup>2</sup>	2,89 m <sup>2</sup>
Total	75,95 m <sup>2</sup>	73,06 m <sup>2</sup>

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 4 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.





## DEPTO K

3D + 2B

	Superficie Construida	Superficie Útil
Depto	83,40 m <sup>2</sup>	83,40 m <sup>2</sup>
Terraza	6,71 m <sup>2</sup>	3,36 m <sup>2</sup>
Total	90,11 m <sup>2</sup>	86,76 m <sup>2</sup>

- Estar, comedor y cocina con piso gres porcelánico.
- Dormitorios con piso flotante.
- Cocina cerrada, equipada con campana, horno eléctrico y cocina vitrocerámica con 4 platos.
- Mesón de cocina con cubierta de granito.
- Ventanas termopanel.
- Baño principal con Shower door.







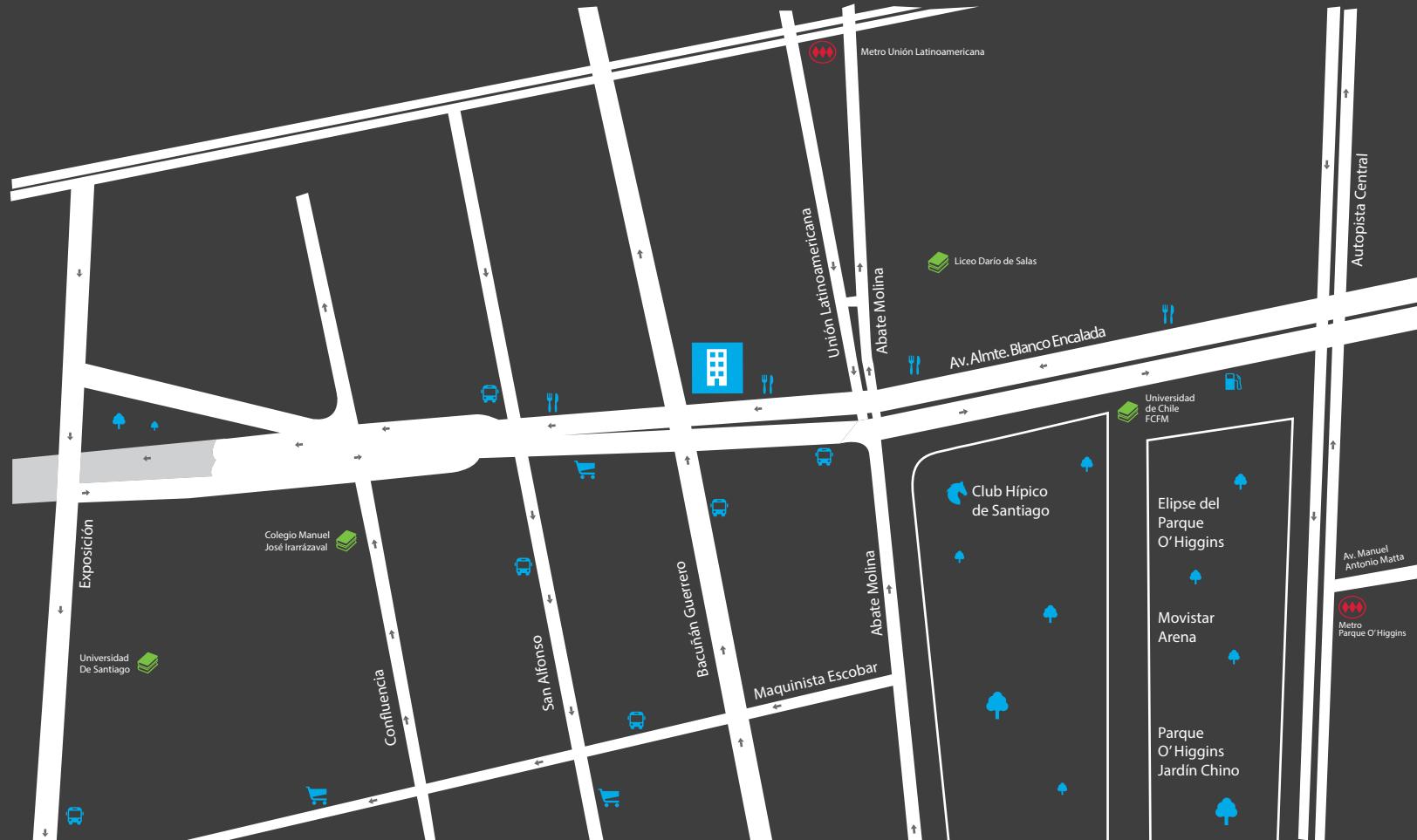
# BIENVENIDOS

EDIFICIO GREY



Ubicado a 7 cuadras de Alameda y 10 cuadras de la Autopista Central, próximo a las estaciones de metro Unión Latinoamericana, Parque O'Higgins y Toesca. Además estás a pasos de almacenes de barrio y todos los servicios que necesites.

**EJECUTIVO DE VENTAS**  
José Alonso / +56 9 6334 8123



Exposición

Universidad De Santiago

Colegio Manuel José Irarrázaval

Confluencia

San Alfonso

Bacunán Guerrero

Maquinista Escobar

Unión Latinoamericana

Abate Molina

Av. Alnte. Blanco Encalada

Club Hípico de Santiago

Elipse del Parque O'Higgins

Movistar Arena

Parque O'Higgins Jardín Chino

Av. Manuel Antonio Matta

Autopista Central

Metro Unión Latinoamericana

Metro Parque O'Higgins

Liceo Darío de Salas

Universidad de Chile FCFM

**aitue.**

[aitue.cl](http://aitue.cl)