

EDIFICIOS BORDE LAGUNA

— UN NUEVO PRIVILEGIO —

MÁS CERCA DEL BOSQUE Y LA LAGUNA



aitue.

Te invitamos a descubrir un nuevo y exclusivo proyecto con edificios de baja altura rodeados de verdadera naturaleza, espacios acogedores y toda la tranquilidad de un entorno único para compartir en familia.

DEPTOS 1 · 2 · 3 DORMS / HASTA 88 m<sup>2</sup>



EDIFICIOS BORDE LAGUNA



- 
- 

CERCANO A LA LAGUNA
  - 

CLUB HOUSE
  - 

QUINCHO
  - 

PISCINA
  - 

ENTORNO NATURAL
-

# — LA MEJOR —

BIENVENIDA



EDIFICIOS BORDE LAGUNA



El hall de acceso te recibe para disfrutar de un lugar reservado, exclusivo y en la comodidad de un edificio de baja altura para garantizar la mejor vida residencial.



# — PRIVILEGIO Y TRANQUILIDAD —

CON ESPACIOS ACOGEDORES



EDIFICIOS BORDE LAGUNA



Un Club House totalmente equipado para que puedas compartir con tu familia,  
vivir experiencias y momentos inolvidables.



— DESCANSAR —

AL AIRE LIBRE



EDIFICIOS BORDE LAGUNA





Un lugar diseñado para disfrutar cada tarde en el entorno de la piscina o celebrando momentos inolvidables con amigos.



— RODEADO —

DE NATURALEZA



EDIFICIOS BORDE LAGUNA



————— Caminar cada tarde, sentir la brisa del bosque, escuchar las aves y disfrutar todos los días de un entorno natural, es un privilegio que hoy puedes comenzar a vivir. —————



# — AMPLITUD —

MÁS ALLÁ DE TU TERRAZA



EDIFICIOS BORDE LAGUNA



— Tu nuevo departamento no solo tiene espacios amplios, vanguardistas y bien diseñados, sino también una experiencia única desde tu terraza. —



# — TIPOLOGÍAS —

7 MODELOS DE DEPARTAMENTOS



EDIFICIOS BORDE LAGUNA

**DEPTO A4****1 DORMS + 1 BAÑO**Sup. Departamento: 34,75 m<sup>2</sup>Sup. Terraza: 4,48 m<sup>2</sup>Sup. Total: 39,23 m<sup>2</sup>

- Cocina Integrada baños y terraza con piso cerámico
- Living y dormitorios con piso fotolaminado
- Cocina integrada con cubierta porcelánica, equipada con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana
- Ventanas de PVC negro con termopanel
- Dormitorio principal en suite con shower door y walk in closet
- Baños con vanitorio
- Terraza



## DEPTO B3

### 2 DORMS + 2 BAÑOS

Sup. Departamento: 52,84 m<sup>2</sup>

Sup. Terraza: 6,58 m<sup>2</sup>

Sup. Total: 59,42 m<sup>2</sup>

- Cocina Integrada baños y terraza con piso cerámico
- Living y dormitorios con piso fotolaminado
- Cocina integrada con cubierta porcelánica, equipada con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana
- Ventanas de PVC negro con termopanel
- Dormitorio principal en suite con shower door y walk in closet
- Baños con vanitorio
- Terraza





## DEPTO B4

### 2 DORMS + 2 BAÑOS

Sup. Departamento: 52,81 m<sup>2</sup>

Sup. Terraza: 7,24 m<sup>2</sup>

Sup. Total: 60,05 m<sup>2</sup>

- Cocina Integrada baños y terraza con piso cerámico
- Living y dormitorios con piso fotolaminado
- Cocina integrada con cubierta porcelánica, equipada con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana
- Ventanas de PVC negro con termopanel
- Dormitorio principal en suite con shower door y walk in closet
- Baños con vanitorio
- Terraza



## DEPTO B5

### 2 DORMS + 2 BAÑOS

Sup. Departamento: 51,94 m<sup>2</sup>

Sup. Terraza: 4,35 m<sup>2</sup>

Sup. Total: 56,29 m<sup>2</sup>

- Cocina Integrada baños y terraza con piso cerámico
- Living y dormitorios con piso fótolaminado
- Cocina integrada con cubierta porcelánica, equipada con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana
- Ventanas de PVC negro con termopanel
- Dormitorio principal en suite con shower door y walk in closet
- Baños con vanitorio
- Terraza



## DEPTO B6

### 2 DORMS + 2 BAÑOS

Sup. Departamento: 63,48 m<sup>2</sup>

Sup. Terraza: 6,37 m<sup>2</sup>

Sup. Total: 69,85 m<sup>2</sup>

- Cocina Integrada baños y terraza con piso cerámico
- Living y dormitorios con piso fotolaminado
- Cocina integrada con cubierta porcelánica, equipada con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana
- Ventanas de PVC negro con termopanel
- Dormitorio principal en suite con shower door y walk in closet
- Baños con vanitorio
- Terraza



## DEPTO C2 / COCINA INTEGRADA 3 DORMS + 2 BAÑOS

Sup. Departamento: 88,54 m<sup>2</sup>

Sup. Terraza: 13,47 m<sup>2</sup>

Sup. Total: 102,01 m<sup>2</sup>

- Cocina Abierta baños y terraza con piso cerámico
- Living y dormitorios con piso fotolaminado
- Cocina integrada con cubierta porcelánica, equipada con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana
- Ventanas de PVC negro con termopanel
- Dormitorio principal en suite con shower door y walk in closet
- Baños con vanitorio
- Terraza



## DEPTO C2 / COCINA CERRADA

### 3 DORMS + 2 BAÑOS

Sup. Departamento: 88,54 m<sup>2</sup>

Sup. Terraza: 13,47 m<sup>2</sup>

Sup. Total: 102,01 m<sup>2</sup>

- Cocina Cerrada baños y terraza con piso cerámico
- Living y dormitorios con piso fotolaminado
- Cocina integrada con cubierta porcelánica, equipada con encimera vitrocerámica, horno empotrado y campana
- Ventanas de PVC negro con termopanel
- Dormitorio principal en suite con shower door y walk in closet
- Baños con vanitorio
- Terraza





EDIFICIOS BORDE LAGUNA



Emplazado a minutos de la ciudad,  
conectado a las principales avenidas y  
en medio de la tranquilidad que buscas  
para tu familia.

### ATENCIÓN Y VENTAS

Av. Oriente 1245 Esquina Almirante Latorre,  
Los Ángeles.

+56 9 9321 8566

Lunes a viernes de 11:00 a 14:00 y de 15:00 a 18:00 hrs.

Sábado de 11:00 a 14:00 hrs.



EDIFICIOS BORDE LAGUNA

---

**aitue.**